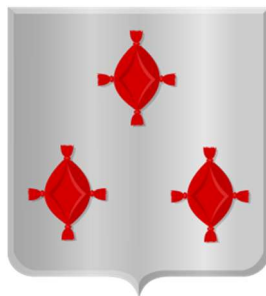


Herpt



Wonen Leefbaarheid Verkeer Dorpsenquête voorjaar 2025



Dit is een productie van de werkgroep Wonen Leefbaarheid en Verkeer namens het bewonersplatform Herpt, april 2025.



UITNODIGING

Bewoners Platform Herpt

Allereerst dank voor de geweldige respons die wij hebben ontvangen op de enquête 'Wonen in Herpt'. De uitslag is bekend en wij willen dit graag met u delen.

Wij nodigen u uit op 9 april 2025 om 20.00 uur in de zaal van de Smulploeg Heusdenseweg 2 in Herpt. (ingang aan de Bernsestraat)

Door middel van een PowerPoint presentatie zal uitgebreid worden ingegaan op wat u als dorpsbewoners heeft ingevuld. Op deze avond is namens de gemeente Heusden aanwezig: wethouder Johan Meesters (bouwen, wonen en buiten gebied) met ambtelijke ondersteuning.

Ook zal kort worden ingegaan op wat wij hebben ondernomen betreft ontsluiting bouwplannen Oosters Oud-Heusden.

Hartelijke groet,

Wergroep Wonen, Verkeer
en Leefbaarheid



Als u berichten van de stuurgroep en/of herpt.info graag per mail wilt ontvangen dan kunt u dit aangeven via een mail naar stuurgroepherpt@gmail.com



Herpt

Met haar 780 inwoners is Herpt altijd nog een klein dorp gebleven. Na verschillende gemeentelijke herindelingen uit de 18^e en 19^e eeuw maakt Herpt nu deel uit van de gemeente Heusden. Herpt was een agrarisch dorp dat oorspronkelijk voornamelijk bestond uit actieve boeren bedrijven, overwegend veeteelt. Als gevolg van oorlogsschade, schaalvergroting in de bedrijfstak en de Ruilverkaveling uit de jaren zestig zijn veel boerenbedrijven uit het dorp verdwenen. Boerderijen werden gesloopt of hebben een woonfunctie gekregen. Om in de naoorlogse periode aan de groeiende vraag naar woningen te kunnen voldoen werden vele kavels gesplitst en nieuwe straten aangelegd.

Herpt was ook een kerkdorp met een directe functionele en fysieke verbinding met Heusden Vesting. Dat veranderde toen na de oorlog lokale netwerken van wegen met elkaar werden verbonden om ruimte te maken voor de enorme expansie van bedrijvigheid en de daarmee samenhangende toename van de welvaart. In 1968 werd daarom ook de verbinding van Heusden met Den Bosch 'gestroomlijnd' door de directe aansluiting van de Heusdenseweg op de Groenstraat.

Herpt had ook alle ruimtelijke kenmerken van een lintdorp. Vanuit een centraal punt ter plaatse van de toenmalige Trudokerk 'liepen' drie linten in zuidelijke richting parallel langs de stroomwal van het Oude Maasje. Na de aansluiting van de Heusdenseweg op de Groenstraat verloor die 'oorsprong' van de linten aan functionele betekenis. In stedenbouwkundige zin is de ruimtelijke betekenis van die plek nog altijd aanwezig ondanks het ontbreken van de door de Duitsers vernielde Trudokerk.

Waar de argumenten voor de ontwikkeling van het dorp werden bepaald door belangen van agrarische bedrijfsvoering, worden de grenzen aan de groei heden ten dage bepaald door zorgvuldige omgang met het dorpse karakter. De verschuiving van agrarische nederzetting naar woongemeenschap werpt een nieuw licht op de groei van het woningbestand. De aantrekkelijkheid van een woongemeenschap in een dorpse setting levert ook druk om het dorp te laten groeien. Deze twee krachten lijken met elkaar in tegenspraak en vandaar dat met deze enquête een poging wordt ondernomen om een breed gedragen inzicht hierin te verkrijgen.

Voor een samenvatting van de resultaten van de enquête zie pagina 14.

Herpt, 5 april 2025.

Bewonersplatform Herpt

Als bewonersplatform van Herpt willen we een verbindende rol spelen bij de ontwikkeling van het dorp. Binnen het platform zijn momenteel vier werkgroepen actief. Als werkgroep Wonen, verkeer en Leefbaarheid ontwikkelen wij een visie op de mogelijkheden van het dorp. Met de andere commissies die verbonden zijn aan het bewonersplatform, gaan we aan de slag met een uitvoeringsagenda. Hierbij is de stevige inbreng van bewoners leidend en indien nodig stroomlijnen we de communicatie met de gemeente. Participatie is essentieel bij belangrijke onderwerpen in het dorp. En dan wel participatie op een moment dat er nog wat te beïnvloeden is. Een mooi voorbeeld hiervan is het verloop van het proces met de H. Catharinakerk. Bij grote onderwerpen is de rol van de gemeente onmisbaar. Soms als de partij die het mede mogelijk kan maken (als financier, vergunningsverlener, beslisser), maar soms ook als één van de partijen die er samen met de bewoners en organisaties in en om het dorp voor gaan. Op kleine onderwerpen kan het dorp veel zelf organiseren.

Commissie Wonen, leefbaarheid en verkeer

Deze commissie kan desgewenst klankbord zijn voor de gemeente, voor initiatiefnemers van bouwplannen, voor bewoners en bedrijven. Zo is de commissie en daarmee het bewonersplatform een goed geïnformeerde gesprekspartner voor alle partijen en weet deze wat er leeft in Herpt rondom wonen in Herpt, leefbaarheid en verkeer.

De commissie ontwikkelt visie door middel van het verzamelen van ideeën van de bewoners en bedrijven en brengt de behoefte binnen de woningbouw en leefbaarheid in beeld door middel van analyses en enquêtering.

Waar wij ons aan moeten houden!

De Omgevingsvisie

Sinds 1 januari 2024 is de omgevingswet van kracht. In de transitie naar deze wet heeft de gemeente Heusden de 'Omgevingsvisie Heusden' vastgesteld in maart 2023.



Deze visie is gezamenlijk met bewoners, overheden, waterschap, bedrijven en maatschappelijke organisaties tot stand gekomen en bepaalt de richting voor Heusden naar de toekomst. Deze visie is zal nader worden uitgewerkt en omgezet in bindende regels voor overheden, bewoners en bedrijven in het omgevingsplan als instrument van de omgevingswet. Het omgevingsplan vervangt de bestemmingsplannen.

Omgevingsdialoog: (bron: omgevingsvisie Heusden 3.4)

Met invoering van de Omgevingswet komt de verantwoordelijkheid voor participatie bij de initiatiefnemer terecht. Bij de aanvraag van een Omgevingsvergunning verwacht de gemeente van de initiatiefnemer dat zij de omgeving in een vroeg stadium betreft bij de plannen. De Gemeente Heusden stimuleert initiatiefnemers een Omgevingsdialoog te organiseren. De vorm is afhankelijk van de schaal van het project. In geval van bijvoorbeeld een verbouwing aan de eigen woning volstaat het versturen van een brief aan de omwonenden. Maar wanneer een initiatiefnemer een nieuwbouwproject wil realiseren, is het misschien beter om een informatiebijeenkomst met inspraakmogelijkheid te organiseren. De manier waarop de participatie wordt georganiseerd is vormvrij. De raad kan onder de Omgevingswet in sommige gevallen participatie verplicht stellen.

Regeerprogramma op landelijk niveau

is het volgende beleid beschreven:

De stem van woningzoekenden wordt onvoldoende gehoord. We ondersteunen daarom lokale initiatieven waar de stem van woningzoekenden structureel wordt verankerd bij woningbouw en bij het woonbeleid. Op landelijk niveau starten we een nieuwe Raad van woningzoekenden. Met het wetsvoorstel Versterking regie volkshuisvesting versnellen we de behandeling van beroepszaken over woningbouw bij de rechter. Zo wordt sneller duidelijk of een project door kan gaan. Bron: Regeerprogramma, 13 september 2024

Het proces voor en door het dorp

In dit document dat nu voorligt delen we onze huidige visie en de bij de inwoners van Herpt opgehaalde wensen en ideeën over onze leefomgeving. Zo kunnen we samen onze stem verenigen en één stem vormen, zonder voorbij te gaan aan ieders rechten.

27 Oktober 2024 was er een bijeenkomst georganiseerd door het bewonersplatform in het dorpshuis. Deze bijeenkomst was voor alle geïnteresseerden uit het dorp. Tijdens deze bijeenkomst is bekend gemaakt dat er een enquête zou worden verstuurd en er werd verzocht om deze zoveel mogelijk in te vullen;

17 December 2024 is door de commissie Wonen, Leefbaarheid en Verkeer een flyer rondgebracht, naar alle 322 adressen in Herpt met daarin een verwijzing naar de enquête. Er is verzocht de enquête uiterlijk 5 januari 2025 in te vullen;

Ook op de webpagina Herpt.info is de enquête aangekondigd.

De enquête is op 8 januari afgerond en de 134 responses zijn verzameld;

De commissie heeft de data geanalyseerd, conclusies besproken en beschreven en verwerkt in voorliggend document.

De eindresultaten van de enquête worden op de avond van 9 april gepresenteerd in de Smulploeg. Bij die gelegenheid zullen ook wethouder Johan Meesters en een ambtelijke vertegenwoordiging van de gemeente aanwezig zijn.

De enquête is opgebouwd

naar een model dat ook in andere dorpen en kleine gemeenten is gebruikt. Wij proberen zoals het in de folder stond: “een goed beeld te krijgen van wensen omtrent wonen die leven onder onze dorpsgemeenschap. De wensen van het dorp kunnen wij dan kenbaar maken aan de gemeente Heusden. Het gaat daarbij om bijvoorbeeld uitbreiding van het dorp en/of veranderingen in het huidige en bestaande woningbestand.”

De vragen en dus ook uitkomsten van de enquête bestaan uit twee soorten. Een deel van de vragen levert getalsmatige verhoudingen tussen aspecten. Een tweede deel bestond uit open vragen waar dorpsbewoners met eigen woorden hun wensen en ideeën kenbaar konden maken.

De enquête is aangekondigd door middel van folders die huis aan huis zijn rondgebracht en met een link op de website van Herpt die verwijst naar de enquête. Daar werd het vragenformulier digitaal aangeleverd. Door de antwoorden ook digitaal te verzamelen, gaven we onszelf de mogelijkheid de antwoorden goed te rubriceren en te rangschikken naar draagvlak.

Voor mensen die dat wensten hebben we het formulier ook in een fysieke uitvoering aangeleverd.

De resultaten van de enquête

waren heel goed, want wat een betrokken dorp zijn we! 133 van alle 322 huishoudens in Herpt hebben nagedacht over de toekomst van Herpt en deze met ons gedeeld. Een respons van 42% van alle huishoudens! (Hierbij gaan we uit van gemiddeld 1 respons per huishouden). Daar zijn we trots op. Dat kan je en mag je niet negeren. Het dorp weet wat ze wil en wij zullen dat nastreven! En daarom volgt deze uitwerking nauwgezet de uitkomsten van de enquête. Uitgaande van een algemeen beeld van de eigen woonsituatie van dorpsbewoners komt een beeld naar voren van wensen voor verandering door persoonlijke ontwikkeling. Dan worden wensen in beeld gebracht ten aanzien van leefbaarheid naar verschillende aspecten als het sociale leven, zorg, verkeer en het dorpse karakter. Tenslotte zijn de belangrijkste uitkomsten samengevat in uitgangspunten voor de toekomstige ontwikkeling van ons mooie dorp.

Samengevat:

De enquête heeft een systematische opbouw gekregen die het niet alleen mogelijk maakt alle antwoorden systematisch te verwerken maar ook van nuances te voorzien omdat er ook open vragen zijn gesteld en ruimte is gelaten voor eigen opmerkingen en aanvullingen.

Met de gebruikte systematiek maakt het mogelijk de antwoorden te categoriseren en zo onderling te wegen. De respondenten werd ook gevraagd hun leeftijd aan te geven zodat vastgesteld kon worden of die leeftijdsopbouw representatief was voor de gehele bevolking van Herpt. Dat bleek gelukkig het geval.

De enquête en de resultaten

De respondenten

De mensen die de enquête hebben ingevuld representeren een mooi gemiddelde van de diversiteit aan huishoudens in Herpt, gelet op de leeftijd en het type woningen waarin zij wonen.

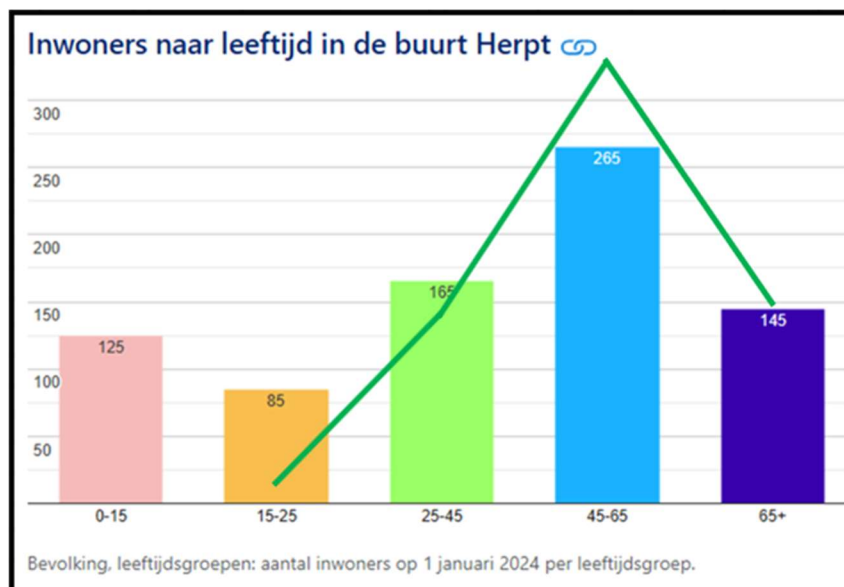
Het totale bestand aan woningen bedraagt volgens een telling uit 2024 totaal 322. Dat aantal bestaat voor bijna tweederde deel uit vrijstaande woningen en voor iets meer dan een kwart uit twee-onder-een-kappers. Het aantal appartementen is met 5 in totaal procentueel verwaarloosbaar klein en rijtjeswoningen zijn er 23, net iets meer dan vijf procent.

De respondenten sluiten wat betreft hun woonsituatie bijna naadloos aan bij de verhoudingen van het totale woningbestand, zei het dat rijtjeswoningen met 12,5 procent net ietsje hoger is vertegenwoordigd.

Van deze woningen wordt 95% onder het 'dure segment' geschaard, waarvan 81% boven een waarde van € 465.000,00 (prijspeil 2024) of huur van meer dan € 1.400,00 per maand.

Van al deze woningen valt drie procent in de categorie 'betaalbaar' waarbij betaalbare woningen in de prijsklasse vallen van € 230.000 tot 390.000, of huur tussen ca € 900 en 1100 Slechts twee procent past in de categorie 'sociale sector'. Dat is onder de € 230.000,00 koop of 900,00 huur per maand.

Wat betreft de leeftijdsopbouw van de respondenten volgt de verhouding de cijfers van het CBS voor de totale dorpsbevolking. Een kleine 35 procent zit in de leeftijdsgroep van 45 tot 65 jaar. De groep van 65-plussers haalt net niet de twintig procent terwijl 25 tot 45-jarigen net iets boven de twintig procent haalt. In de grafiek zijn de aantallen van de respondenten met de groene lijn afgezet tegen de leeftijdsopbouw van de totale Herptse bevolking.



De woonsituatie van de respondenten komt in percentages dus overeen met die van de totale bevolking en dat geldt ook voor de leeftijdsopbouw van de mensen. Daaruit kan de conclusie getrokken worden dat de wensen voor veranderingen in de eigen woonsituatie en in de kenmerken van het dorp die uit de enquête kunnen worden afgeleid, van kracht kunnen worden verklaard voor de totale bevolking.

Past de woning bij haar bewoners?

Voor ongeveer een kwart van de respondenten geldt dat haar of zijn woning niet past bij de huidige levensfase. Dat is nogal wat! En van dat kwart van alle inwoners van Herpt verwacht ongeveer tweederde binnen 5 jaar naar een andere woning op zoek te gaan. Daar is in de enquête op doorgevraagd.

Met een van de vragen wordt de suggestie gedaan dat een woning ook aangepast kan worden. Ongeveer een vijfde van de respondenten geeft aan dat ook te willen met hun woning.

40% Van de respondenten die aangeeft naar een andere woning te zoeken, geeft aan dat binnen vijf jaar een lid van het gezin zelfstandig wil gaan wonen terwijl een derde aangeeft hun woning te groot vinden. Te groot wonen zal een toenemend probleem gaan vormen. Daarnaast zijn er omstandigheden als buitenruimte bij de woning en voorzieningen in het dorp die voor een aanzienlijk deel van de respondenten invloed hebben op hun woonwensen, respectievelijk een vijfde en een zesde deel van de respondenten. Dergelijke omstandigheden komen ook bij andere vragen uit de enquête terug.

Als zo'n groot deel van de bevolking veranderingen overweegt, dan valt vooral te denken aan het vergroten of verkleinen van de woning. Vergroten betekent natuurlijk bijbouwen maar bij verkleinen kan splitsen een reële optie zijn. Bij splitsen wordt meerdere malen gezinspeeld op een gedeelde mantelzorgwoning. Daarnaast of in combinatie daarmee kan ook gedacht worden aan comfortverbetering zoals bijvoorbeeld gelijkvloers en drempelloos wonen tot het aanbrengen van traplift.



Gesplitste boerderij aan de Hoofdstraat

Op de vraag waar een volgende woning aan moet voldoen, heeft ongeveer driekwart van de respondenten gereageerd. Dat getal zegt al dat als zich een mogelijkheid voor zou doen, er veel animo zal bestaan. Aan besteedbaar inkomen zal het niet liggen. Meer dan de helft geeft aan een woonlast te kunnen dragen van boven tot ver boven de huursubsidiegrens of 230.000,00 euro. 12 Procent van de respondenten geeft ook de wens te kennen om in het sociale segment te kunnen kopen of huren. Ongeveer 80 procent zal binnen gemeente Heusden blijven en 50 daarvan zelfs binnen de grenzen van Herpt.

- duurzaamheid
- toch ook wel 12% de wens
- ongeveer 1/3 drempelloos
- 25% zou graag een collectief groen (laten) onderhouden in plaats van een individuele buitenruimte
-

Niet alle 90 respondenten die reageren op de vraag naar de ideale nieuwe woning, zullen meteen aan aanpassingen denken. Maar als de suggestie wordt gedaan om niet onmiddellijk aan verhuizen te denken, zien sommigen ook kansen om iets te doen aan de huidige woning. De cijfers geven duidelijk aan dat een behoorlijk groot deel van de Herptse bewoners de noodzaak van verandering van de woonsituatie ziet aankomen. Hierin schuilt een kans voor het bewonersplatform om zich te profileren als mogelijk klankbord en zich creatief te tonen voor veranderingen en het bijhorende proces richting de gemeente.

Woningbouwontwikkeling

Naast aanpassing wordt ook nieuwbouw verkend in de enquête. Wat kan in het dorp, voor wie moet er dan gebouwd worden en hoe moet zich dat verhouden tot het bestaande dorp?

In de vrije ruimte die hier werd geboden hebben mensen zich uitgesproken over nieuwbouwmogelijkheden, woonprogrammering en het dorpse karakter. Nieuwbouwplannen moeten kleinschalig blijven en mogen niet ten koste gaan van al-of niet-openbaar groen. Als locatie wordt het voormalige voetbalterrein genoemd aan het einde van de Groenewoud.

Starters, jonge gezinnen en ouderen moeten de voorkeur krijgen in de programmering van nieuwbouwplannen. Dat bevordert de doorstroming in het dorp. Belangrijk zijn de opmerkingen die pleiten voor meer stem in de planvorming voor huidige bewoners van het dorp. Dat zal een proces op gang brengen dat moet leiden tot meer diversiteit in het woningaanbod.

Waar diversiteit en participatie samen komen is in de vraag of er belangstelling bestaat voor Collectief Particulier Opdrachtgeverschap of CPO. De procentuele verdeling van antwoorden laat zien dat deze vorm van planontwikkelingen vooral voor starters interessant gevonden wordt, ongeveer een vijfde deel van de respondenten. Met ongeveer een derde van de stemmen geven respondenten voornamelijk aan ouderen in deze manier van plannen mooie mogelijkheden te zien.

Als vervolgens de voorkeuren voor doelgroepen in de enquête cijfermatig naast elkaar geplaatst worden, krijgen ouderen (65+) met ruim 60 procent en jongeren (25-45) met 40 procent de voorkeur. En omdat bij deze vraag meerdere antwoorden mogelijk waren, heeft 40 procent van de respondenten de kans aangegrepen dat ze er de voorkeur aan geven om te bouwen voor mensen uit Herpt of die daar oorspronkelijk vandaag komen. Bovendien geeft meer dan 70 procent van de respondenten aan dat het dorpse karakter behouden moet blijven.

Kortom: Het dorp moet het dorp blijven en wat meer woonruimte bieden aan jongeren en ouderen die aan Herpt gebonden zijn of waren. Desgevraagd wordt een aantal van 25 extra woningen door 40 procent acceptabel geacht en 30 procent gaat zelfs zover om tot 50 woningen te willen gaan. Bij 100 woningen zakt dat percentage weg tot 8,5.

Voorzieningen in het dorp

De stelling in de enquête luidde dat naast de behoefte aan passende woningen een aangename leefbaarheid wordt bepaald door voorzieningen die aansluiten bij de behoeften van de dorpsbewoners. Die behoeften hebben betrekking op natuur en recreatie naast winkels en horeca. In de vrij te besteden antwoordvakken worden winkels het meest genoemd, met name een boerderijwinkel. Een kleinschalig zorgcomplex of zorgpunt wordt ook genoemd als noodzakelijke faciliteit voor ouderen in het dorp.

De speeltuin op de huidige plek of op een andere locatie en het groen komen diverse keren ter sprake als plekken om in te investeren als ontmoetingsplaatsen waar jong en oud met elkaar in verbinding kunnen komen en er veel sociale controle is. Ideeën zijn onder andere om nieuwe speeltoestellen, toestellen om te bewegen, aantrekkelijke zitjes, pluktuinen etc. te combineren. Er wordt ook beter beheer gevraagd van deze openbare ruimte.

Opgemerkt wordt dat de vele feesten in het dorps huis een onbevangen gebruik van de speeltuin in de weg staan. Nieuw leven in het dorps huis zou de sociale functie van de plek versterken.

Diverse keren wordt in dit verband ook de gemeenschapszin genoemd die door een florerend dorps huis gebaat zou zijn.

Het groen in het dorp wordt ook als 'voorziening' hoog gewaardeerd. Als argumenten worden genoemd de bijdrage van groen aan het dorpse agrarische karakter. Daarbij wordt niet alleen de biodiversiteit genoemd maar ook de uitstraling van duurzaamheid. Opvallend vaak krijgt het groen ook een recreatieve rol toebedeeld. Meer bankjes, rustplaatsen en paadjes ook voor fietsers worden gewenst om ontmoeting en sociale contacten te onderhouden en versterken ter vergroting van sociale cohesie en gemeenschapszin. Groen wordt daarmee als belangrijke factor gezien als het gaat om bouwinitiatieven.

Om de mogelijkheden van recreatie te waarderen en daar ruimte voor te vragen worden vooral sport genoemd en verschillende dorpse activiteiten zoals carnaval. Er worden ook nieuwe initiatieven genoemd die bruikbaar zouden kunnen zijn voor de programmering van het dorps huis en de kerk, zoals kinderopvang of koken met en voor ouderen. Het zijn voor een groot deel ideeën die geen grote wissel trekken op het ruimtebeslag in het dorp maar laten zien dat er beter gebruik kan worden gemaakt van bestaande faciliteiten waardoor het ruimtebeslag beperkt kan blijven.

Ook in het kader van voorzieningen wordt het openbaar vervoer diverse keren opgevoerd. Ondanks de sporadisch klacht over frequentie en onbetrouwbaarheid wordt het openbaar vervoer toch als waardevol beoordeeld. Belangrijkste overweging is dat het OV voor goede regionale verbindingen zorgt waardoor groepen als jongeren en ouderen een goede combinatie ervaren van wonen in het

dorp en gebruik maken van regionale voorzieningen buiten het dorp. Andersom geldt hetzelfde als het gaat om de bereikbaarheid van Herptse voorzieningen en activiteiten. Voorzieningen vormen een wezenlijke voorwaarde voor huisvesting van speciale doelgroepen en daarmee een factor voor de programmering van nieuw- en verbouwplannen.

Als ook hier cijfermatige voorkeuren voor voorzieningen in de enquête naast de vrije opmerkingen geplaatst worden, dan blijkt dat aardig overeen te komen. Meer dan 40 procent van de respondenten ziet graag dat er in natuur geïnvesteerd wordt. Daar komt bij dat nog eens 40 procent vraagt om wandel- en fietspaden en rustplekken zodat er ook beter van de natuur als recreatievoorziening genoten kan worden. De behoefte aan winkels en horeca wordt ook door 40 procent van de respondenten uitgesproken.

Bereikbaarheid en verkeer

Het thema Bereikbaarheid en Verkeer werd door velen aangegrepen om wensen voor de toekomst te benoemen. Van deze open vraag heeft een derde deel van de respondenten gebruik gemaakt van de gelegenheid om diverse ongenoegens onder de aandacht te brengen.

Te hard rijden wordt door velen als zeer storend en gevaarlijk genoemd en aangewezen als een van de belangrijkste factoren die negatief bijdragen aan leefbaarheid in het dorp. Het zware verkeer

Tweede in de opsomming van ongenoegens betreft de slechte kwaliteit van de bestrating van fietspaden en wegen. Ze zijn vele bewoners een doorn in het oog. Van de klachten zijn er maar enkele soorten maar het aantal opmerkingen spreekt boekdelen.



Het slechte wegdek van wegen en vooral fietspaden wordt niet alleen als niet comfortabel gezien maar heeft ook een negatief effect op de verkeerveiligheid. Boomwortels tillen tegels op of veroorzaken breuken in het asfalt, waardoor flinke hobbels ontstaan waar je je stuur stevig en met twee handen moet vasthouden. Behalve schade aan het wegdek wordt ook slecht onderhoud en het ontbreken van verlichting verschillende keren genoemd. Een enkeling pleit voor de aanleg van trottoirs ter verhoging van de verkeerveiligheid in het dorp.



Ook de verkeerveiligheid wordt sterk negatief beïnvloed door de hoge snelheid van veel weggebruikers. De 30 km limiet wordt maar zeer matig gerespecteerd en er wordt niet op gehandhaafd.

Behalve verkeer gerelateerde opmerkingen hebben mensen deze gelegenheid ook aangegrepen om (nogmaals?) onderwerpen als voorzieningen, duurzaamheid en bereikbaarheid aan te stippen. Voor deze onderwerpen wordt ook in andere vragen de gelegenheid te baat genomen om wensen kenbaar te maken.

Conclusie kan niet anders zijn dat overlast van verkeer en de staat waarin verkeersvoorzieningen zich bevinden van grote invloed zijn op het welbevinden van veel Herptse inwoners. In lijn met deze ongenoegens wordt parallel aandacht gevraagd voor duurzaamheidsbeleid en energie voor de voorzieningen.

Cultuurhistorie en het dorpse karakter

Op de vraag of het een meerwaarde is om de cultuurhistorie in Herpt zowel in de sociale gemeenschap als in de fysieke omgeving te behouden en zichtbaar te maken, wordt door 80% van de respondenten positief geantwoord. Het onderwerp leeft in het dorp als je naar de cijfers kijkt.

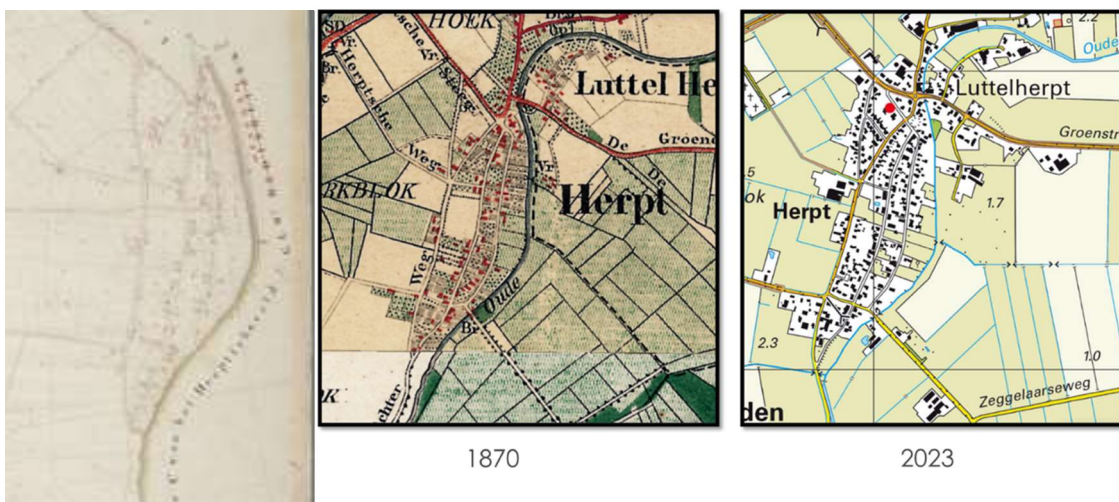
Maar ook hier is een open vraag gesteld waarmee het onderwerp meer perspectief krijgt. Bijna iedereen vindt dat cultuurhistorie van wezenlijk belang is.

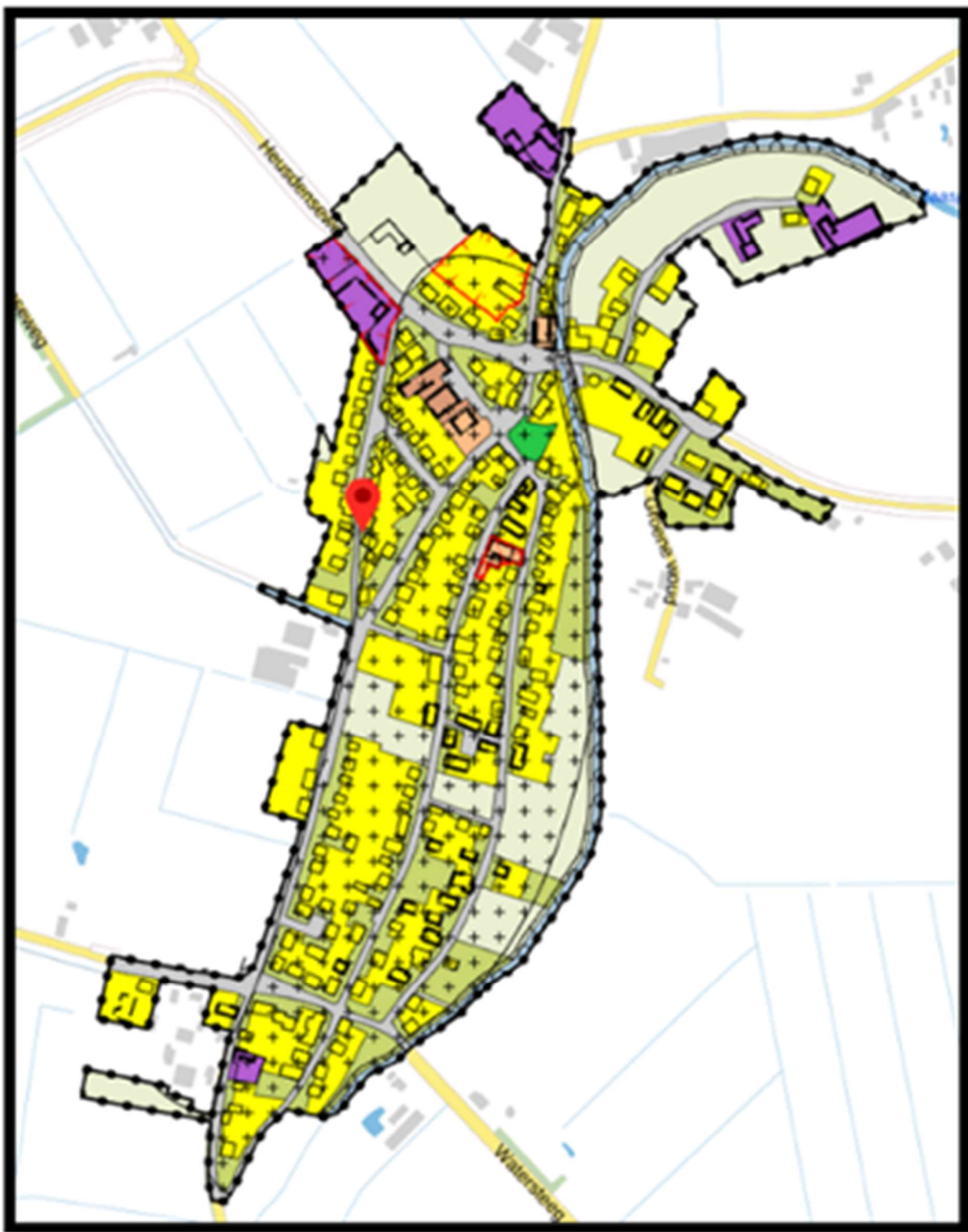
Naast algemene onderwerpen als het karakter van het dorp zelf en het landschap in en om het dorp, richten de bijdragen van bewoners zich op specifieke elementen als de kerk en de pastorie, horeca en de speeltuin.

De open ruimtelijkheid en de kleinschaligheid van de bebouwing worden genoemd als bepalend voor het dorpse karakter en moet blijven bestaan. Oude fraaie boerderijen spelen daarin ook een belangrijke rol. Voor deze vaak grote gebouwen moet een passend nieuw gebruik gevonden worden. Voor de kerk en de pastorie moet een nieuwe bestemming gevonden worden met een dorpsvriendelijke programmering.

Ook op sociaal vlak kan het dorpse karakter versterkt worden. Naast bestaande organisaties als Herptskamp, Marks kamp, Zeskamp, Running Dinner en Carnaval zou actief gezocht kunnen worden naar 'doe-clubjes' zoals iemand het noemde, bedoeld om eenzaamheid tegen te gaan of anderszins vorm te geven aan sociale zorg. Eenzaamheid onder senioren is een belangrijk aandachtspunt en kan door versterking van het sociale klimaat sterk verminderd worden. Sociale activiteiten versterken ook in hoge mate het dorpsgevoel en daarmee het dorpse karakter van Herpt.

De historische ontwikkeling van de plattegrond van Herpt laat zien hoe stabiel die 1832 in tact is gebleven in een periode van ca 200 jaar.





Huidige bestemmingsplan

Resumerend

Wij hebben een prachtig dorp en velen zijn daaraan gehecht. Zij hebben hun stem laten horen middels deze enquête.

Als er een top drie van onderwerpen zou worden gekozen uit de resultaten van de enquête, dan staat daar 1 **verkeer** heel hoog in het lijstje. Dan wordt dat rijtje snel gevolgd door 2 **passende woonruimte** en 3 **behoud van de culturele kenmerken** van het dorp. Hieronder zijn ze achtereenvolgens uitgewerkt.

Met betrekking tot **verkeer** zijn er vele opmerkingen gemaakt die kort en goed hierop neerkomen: Het verkeer gaat te snel en dat geldt voor personenwagens maar zeker ook voor het te zware vrachtverkeer. Daar komt bij dat in het dorp wegen en paden slecht worden onderhouden en daardoor de verkeersonveiligheid nog eens nodeloos versterken.

Passende woonruimte uit deze top drie heeft meerdere betekenissen in dit verband. 1 Er kan bijgebouwd worden. Uit veel reacties blijkt dat dat nieuw bouwen slechts in kleine aantallen gewenst is. 2 Voorts kan gezocht worden naar efficiënter gebruik van de bestaande woningen zoals splitsen of uitbreiden tot bijvoorbeeld kleinschalige zorgcomplexen.

Passend staat ook voor specifiek richten op groepen als ouderen (met of zonder zorg) en jongeren of starters. Met aanpassing van de bestaande voorraad kan hierop ingespeeld worden bijvoorbeeld splitsen van woningen of percelen, maar zeker met nieuwplannen.

Als drie staan de **culturele kenmerken van het dorp**. Die worden bepaald door het dorpse karakter van de bebouwde kom en de omgeving. De ruimtelijke structuur en de bebouwingsdichtheid zijn daarin bepalende factoren, in maar ook rondom ons dorp. En ook het culturele leven speelt hier een belangrijke rol. Activiteiten voor ouderen bijvoorbeeld maar ook voor de hele dorpsgemeenschap staan centraal. En dat culturele leven kan alleen floreren als de voorzieningen daarvoor aangepast zijn en een eigentijdse uitstraling hebben. Versterken van de sociale cohesie is hier hét thema en de programmering van het dorpshuis en de kerk zijn hier belangrijk.

Een bloeiende cultuur bevat ook elementen van zorg en voorzorg. Op dit punt kan nog veel bedacht worden en in de commissie Zorg gebeurt dat ook.

Cultureel leven en recreatie liggen dicht bij elkaar maar aandacht voor het individuele genieten van de landschappelijke kenmerken van het dorp en haar omgeving komt in de enquête ook sterk naar voren. Ook de commissie Duurzaamheid ijvert hiervoor.

Maar 'last-but-not-least' wordt het succes van maatregelen voor en behoud van het dorp bepaald door het luisteren naar de dorpsbewoners. Zij willen niet alleen gehoord worden maar zeker ook betrokken bij wat er gebeurt. Negeren leidt tot desinteresse en daarna tot een neergaande spiraal van saamhorigheidsgevoel. De commissie Communicatie ijvert om hieraan vorm te geven.

In een notendop is de visie van de projectgroep Wonen, Verkeer en Leefbaarheid om in samenwerking met de andere commissies uit het platform deze aspecten uit te werken tot een procesplan voor en door het dorp.

De uitvoeringsagenda

En nu? Wat doet de commissie Wonen, Verkeer en Leefbaarheid concreet met deze visie?

Het is al eerder gezegd, deze visie is tot stand gekomen door de betrokkenheid van een groot aantal inwoners waarvan velen ook hebben aangegeven betrokken en geïnformeerd te willen blijven. Het dorp en de Bewonersplatform Herpt nemen daarom graag de uitdaging aan, na vaststelling van de visie en afstemming met gemeente Heusden, uitvoering te geven aan onderstaande punten.

Vroegtijdigheid en goede samenspraak op basis van de participatieleidraad staan daarbij twee wezenlijke elementen voorop die borg zullen staan voor realisatie. Deze uitvoeringsagenda is een eerste aanzet van een dynamische agenda die we de komende jaren steeds bijwerken.

Voor nu:

- presentatie en rapport op de website van Herpt.info
- we blijven in contact met:
 - bewoners
 - gemeente
 - collega commissies platform

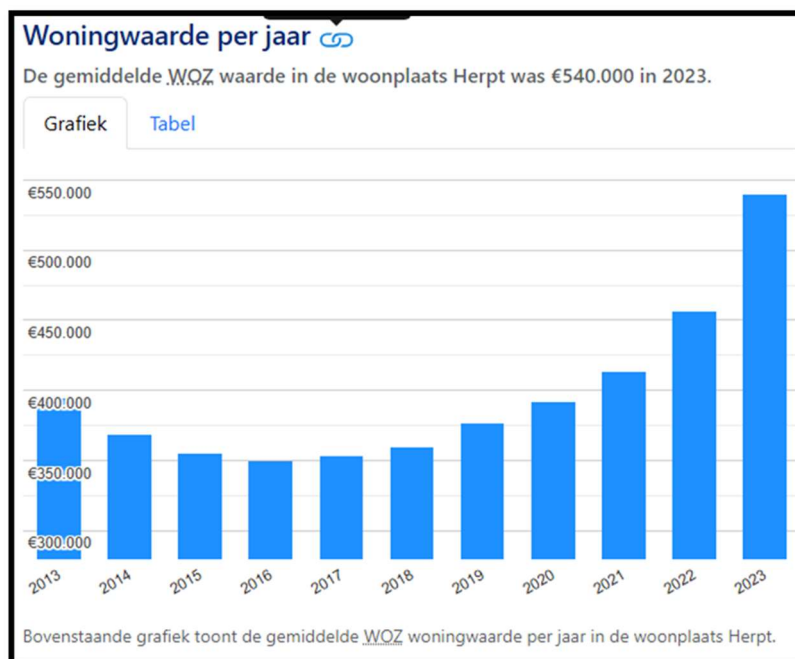
Concreet betekent dat voor de 1ste termijn dat we nader inhoud en vorm willen geven aan de realisatie van de woningbouw in het komend decennium. Een doorkijk naar 2040 is daarbij eveneens van belang. Punten die in 1ste termijn aan de orde moeten komen zijn:

- *Vaststellen van het aantal en type woningen*
- *Woninglocaties*
- *Zorgplekken*
- *Architectuur en infrastructuur*
- *Planning en uitvoeringstempo*

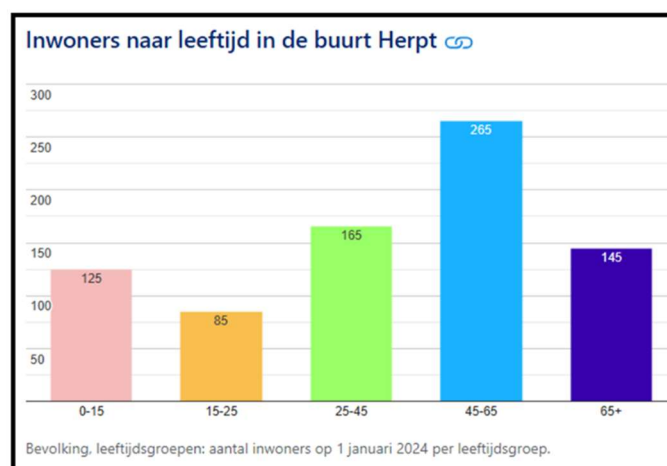
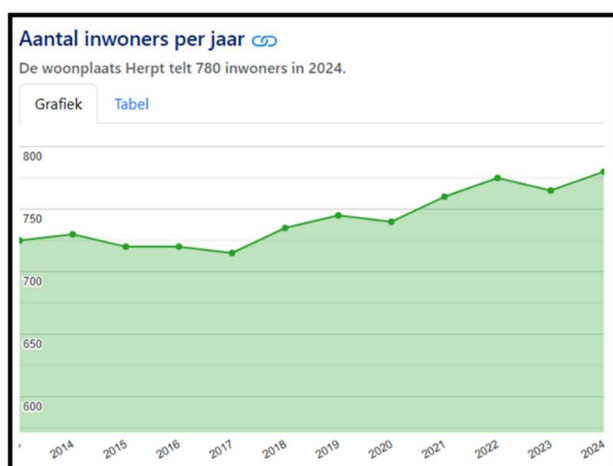
Dit is misschien ambitieus, maar het geeft enige richting.

Achtergrond bij de cijfers

Van belang voor de ontwikkeling van de woningbouw is natuurlijk ook de ontwikkeling van de woningwaarden in de markt.



Herpt telt volgens het Centraal Bureau voor de Statistiek een aantal inwoners van 780. Belangrijk voor de interpretatie van de gegevens uit de enquête is de snelheid waarmee het inwonertal groeit en hoe de leeftijdsopbouw opbouw is.



Bijlage

Sheets PowerPoint presentatie van 9 april 2025